

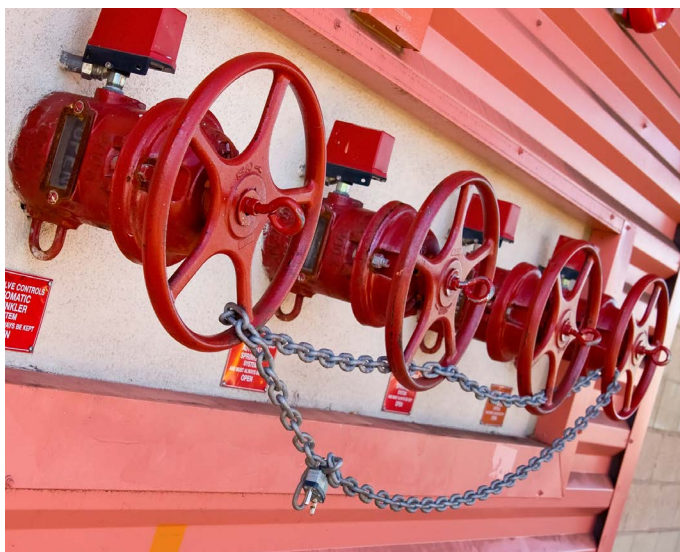
消防系统中断管理程序

安联风险管理咨询

简介

消防系统的中断,是因为用于保护建筑物的灭火系统或火灾探测系统、消防警报系统或其它消防系统,有计划或计划外的、全部或部分中断。

中断管理涉及的消防系统或火灾探测系统包括自动喷淋系统,灭火系统的供水系统,消防泵,消防管网,气体灭火系统,泡沫系统,火灾探测系统,水喷雾系统,干粉系统,爆炸抑制系统,等等。其它的消防安全设施包括防火门(包括防火卷帘)及其相关的警报系统和闭门装置,防火墙及墙上开孔的封堵设施,等等。



消防系统中断管理程序用于:

- 在消防系统中断期间保证公司的财产安全。
- 在消防系统中断期间管控潜在的火灾风险。
- 尽快恢复消防系统的正常工作,从而缩短系统中断的时间。

以下职责应由接受过相应培训的人员承担:

中断管理负责人

- 应由公司员工(非承包商)担任,如维修主管。
- 全权负责消防系统中断管理程序的执行。
- 每次尽可能只中断一个系统。如果实际情况不允许,应尽可能减少每次中断系统的数量。
- 通知受影响区域内的员工关于消防系统中断的信息。
- 如果系统中断时间超过10小时,通知安联风险管理咨询部门。
- [签发消防系统中断通知和系统恢复通知](#)

监火员

- 与中断管理负责人一起维护在消防系统中断期间的安全。
- 向中断管理负责人报告安全隐患。
- 配备临时的消防器材(如灭火器,消防栓,等等),并懂得使用配备的消防器材。
- 熟悉工厂的情况和报警的流程。

重要提示

该管理程序是用于管理以上提到的两种类型的消防系统中断。因此，应该减少不易发现的或工厂管理人员没有被告知的消防系统中断。

中断的类型

共有两种类型的消防系统中断：

1. 紧急中断

由于不可预见的事件导致消防系统失效，例如消防管破裂或消防系统的水源中断等。

2. 计划性中断

根据安排好的维修计划中断消防系统。

中断管理程序

1. 预计中断时间超过10小时，中断管理负责人应在计划性系统中断48小时之前，或获知需要紧急中断系统后，通知安联风险管理咨询部门。如果有必要，还要通知当地的消防队和警报监控中心。
完成消防系统中断告知和恢复表格的A部分，并通过邮件发送到 impairments@allianz.com 通知安联风险管理咨询部门。确保填写完整的信息，包括联系方式，消防系统中断的具体情况，以及在中断期间采取的预防措施。
2. 在中断消防系统前，中断管理负责人应检查在消防系统中断告知和恢复表格内适用的预防措施都已经执行。消防系统中断期间的预防措施可包括暂停危险作业（如动火作业、使用易燃液体，等等）。在中断消防系统前，所有的施工人员和机具设备应该已经就位。
3. 在受影响的区域指定一位监火员。监火员可以是在受影响区域内持续巡逻的人员，或在该区域内连续工作的接受过相关培训的员工。
4. 可把已经签发的消防系统中断告知和恢复表格张贴于相应的消防设施上（如喷淋系统的阀门，系统控制面板，等等）。关闭喷淋系统控制阀门时，记录下阀门旋转的圈数。
5. 中断管理负责人保留一份已经签发的消防系统中断告知和恢复表格以便于跟进正在进行的工作。
6. 消防系统的维修工作不要中途停止。避免非必要地延长消防系统中断时间。当系统中断时间要超过一个班次时，必须制定和遵守交接程

序。接替的消防系统中断负责人应该清楚的知道已经中断的消防系统及其相应的预防措施。

7. 当维修工作完成时，中断管理负责人应核实消防系统已经完全恢复到可用状态。
8. 在恢复喷淋系统到可用状态时，应核实喷淋控制阀门开启时旋转的圈数等于其关闭时旋转的圈数。控制阀门开启后，应打开喷淋报警阀组的主排水阀，核实喷淋系统的供水已经恢复。
9. 在消防系统恢复到可用状态后，完成消防系统中断告知和恢复表格的B部分，并通过邮件发送到 impairments@allianz.com 通知安联风险管理咨询部门。通知当地的消防队和警报监控中心。
10. 成的消防系统中断告知和恢复表格应归档并保存至少一年，以备安联风险管理咨询部门查阅



附录: 消防系统中断导致损失的例子

教训: 在消防系统中断期间管理不当的动火作业

施工人员为了便于拆除传送带, 停用了工厂内几个喷淋系统中的其中一个, 并拆除了一些喷淋管。当他们用切割设备切割传送带上的螺栓时, 一些火花穿过地板的缝隙, 跌落到积累在地板下面的锯屑上。在消防队赶到现场时, 已经来不及扑灭该建筑物内的火灾, 导致125万美元的损失。

教训: 不完善系统中断管理所付出的代价可能是昂贵的
通过对10年间发生火灾的研究, 发现有64个火灾与喷淋系统阀门被关闭有关, 估计共导致3.33亿美元的损失。根据历史数据, 与喷淋系统阀门被关闭有关的火灾中, 平均损失是290万美元, 而喷淋系统能正常动作的火灾中, 平均损失是48.6万美元。

一个对20年间发生火灾的研究显示, 在已知的23个火灾事故中, 由于消防泵中断而造成的损失高达1.59亿美元。

